

Castelló 115, 6º
28006 Madrid
+34 914 111 271
cymyanezm@cymyanez.com

Pío del Río Hortega, 8 - 2
47014 Valladolid
+34 983 352 194
cymyanezv@cymyanez.com

Punta Paitilla
Avda. Balboa y Vía Italia
Edificio Bahía Balboa
Apartamento 6 B
Ciudad de Panamá, Panamá
+(507) 395 1466
+(507) 66294223
panama@cymyanez.com

www.cymyanez.com



CYM YAÑEZ



CYM Yañez, S.A. nace como empresa constructora en el año 1981 de la mano de un grupo de profesionales del mundo de la construcción, Rehabilitación y Restauración Monumental, con la OBJETO de **“Ejecutar Proyectos y Obras de Edificación, tanto de Nueva Planta como de Rehabilitación y Restauración de Monumentos Histórico-Artísticos”**.

Tenemos una Cultura Corporativa centrada en satisfacer las necesidades de los clientes, estableciendo relaciones de mutua confianza a través de una organización eficiente y una gestión dinámica y emprendedora de las obras. Destacamos por la alta calidad del equipo humano, la excelencia técnica y la constante innovación que tratamos de aportar a cada proyecto.

Con una permanente búsqueda a dar sostenibilidad a nuestros resultados, integramos la gran experiencia adquirida en más de 30 años junto a una organización joven y plenamente motivada para hacer que las ideas se conviertan en realidades, teniendo una VISIÓN basada en la **“Vocación de servir al desarrollo de la restauración, rehabilitación y construcción en España aportando un alto nivel de especialización y calidad”**

Cada proyecto dispone de un **Único Interlocutor** que gestiona hasta la más mínima peculiaridad de cada proyecto, liderando un equipo de **Técnicos Especialistas** que aportan la máxima confianza en proyectos complejos, aportando **gran agilidad en la adaptación** a las necesidades cambiantes del proyecto y un minucioso control en la gestión de la obra, que siempre redunde en el beneficio del cliente. Nuestro compromiso por la obra, garantiza el Cumplimiento de toda la normativa legal aplicable, y el **cumplimiento de los plazos proyectados**.



**COMPROMISO,
CALIDAD
E INNOVACIÓN.**



COMPROMISO POR LA EXCELENCIA

CYM Yañez, S.A. gestiona todos sus procesos siguiendo el **Modelo EFQM de Excelencia Empresarial**, y orientando todos los esfuerzos a obtener unos resultados sostenibles en el tiempo. Para esto, existe un compromiso total con nuestros clientes, gracias a la Calidad que damos a nuestras obras, disponiendo de la **Certificación ISO 9001 y la Certificación ISO 14001**, garantizando el cumplimiento de cualquier requisito legal relacionado, y un exhaustivo seguimiento de la seguridad y salud de todos los trabajadores.

CYM Yañez pone a disposición de sus clientes los siguientes certificados que garantizan la **Solvencia Técnica y Económica**:

- Clasificación empresarial.
- Certificado de la Agencia Tributaria.
- Certificado de la Seguridad Social.
- Pertenencia a ARESPA.
- Certificado de Sistema de Gestión de Calidad ISO 9001.
- Certificado de Sistema de Gestión Medioambiental ISO 14001.
- Seguro de Responsabilidad Civil.
- Seguro Todo Riesgo Construcción.
- Póliza de Accidentes.

Cuenta con un Sistema de Servicios Integrados compuesto por tres áreas independientes y diferenciadas:

- Sistema de Gestión de Seguridad y Salud Laboral e Instalaciones.
- Sistema de Gestión de Calidad y Medio Ambiente.
- Sistema de Post-Venta y Atención al Cliente.





CYM RESTAURACIÓN

Esta división lleva a cabo la **restauración y rehabilitación de inmuebles**, prestando especial atención a **inmuebles singulares, bienes de interés cultural o patrimonio histórico artístico**.

Colaboramos estrechamente con los mejores profesionales, empresas e Instituciones tanto en Restauración del Patrimonio Cultural como en la definición de Planes de Conservación y definición de criterios y estudios previos a cualquier intervención.

Aportamos un servicio de asesoramiento tanto en el diagnóstico de patologías como en los criterios de restauración, basándonos en recomendaciones internacionales actualizadas por la Carta de Cracovia.

Disponemos de la **Máxima Clasificación** para esta actividad específica (Grupo K Subgrupo 7 Categoría E), y ha realizado obras de restauración en más de 200 edificios del Patrimonio Histórico Artístico español.

Hemos ejecutado obras merecedoras de tres premios "Europa Nostra":

- Restauración del Convento de las Claras en Salamanca.
- Restauración del Conjunto del Hospital del Rey en Burgos.
- Restauración del Conjunto del Colegio Mayor San Ildefonso de Alcalá de Henares.

También el **Premio Nacional de Restauración** de Patrimonio Cultural 2007

- Museo Nacional de San Gregorio, Valladolid.

LÍNEAS DE NEGOCIO

- Rehabilitación Integral.
- Restauración Monumental y Técnicas Especiales.

CLIENTES

Junta de Castilla y León, Ministerio de Cultura de España, La Comunidad de Madrid, La Comunidad de Castilla La Mancha, diferentes Diputaciones, Ayuntamientos, Universidades, e Instituciones Religiosas y Fundaciones.





CYM CONSTRUCCIÓN

Esta división lleva a cabo la **construcción de todo tipo de edificios** ya sea de manera parcial o integral, prestando especial atención a **inmuebles industriales, comerciales y administrativos**.

CYM Yáñez dispone de la **máxima clasificación** para esta actividad específica (Grupo C categoría F).

LÍNEAS DE NEGOCIO

- **Edificación Industrial:** Edificios corporativos, naves industriales.
- **Edificación Comercial:** oficinas, locales comerciales.
- **Edificación Pública:** centros de salud, colegios públicos, centros de ocio, y otros edificios administrativos.

CLIENTES

Somos proveedores en el sector privado de grandes corporaciones del mundo industrial, la banca y los servicios.

Entre sus clientes destacan:

Renault, Caja Duero, Michelin, VW-Audi
Caixa Galicia, Banco Santander.





RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA

La Responsabilidad Corporativa de CYM Yañez forma parte de su existencia, está basada en la vocación de garantizar el disfrute del patrimonio nacional a las siguientes generaciones, y apoyar al desarrollo social de nuestro entorno prestando especial atención a nuestros grupos de interés.

Así pues, reconocemos la importancia de operar de nuestro negocio para crear valor económico y social para los empleados y la sociedad en su conjunto, mediante el respeto, la promoción y el desarrollo pleno de las personas y del entorno en el que operamos, atendiendo las expectativas de todos nuestros grupos de interés. Creemos que la única manera aceptable de hacer negocio es adoptar un conjunto de valores éticos que permitan a CYM Yañez establecer relaciones de confianza con todos los grupos de interés.

- **Compromiso con los Clientes:** Se fundamenta en un servicio de primera calidad y un entendimiento profundo de sus necesidades.
- **Compromiso con los Empleados:** Respeto a la igualdad de oportunidades y equidad en las relaciones laborales, garantizando un entorno de trabajo saludable y seguro.
- **Compromiso con los Proveedores y Contratistas:** valoramos positivamente a nuestros proveedores y subcontratistas que poseen certificaciones en aspectos como calidad, gestión medioambiental y prevención de riesgos laborales, siendo la mayoría colaboradores habituales en el tiempo.
- **Compromiso con la Sociedad:** tenemos el objetivo y el compromiso de mejorar el bienestar de las sociedades donde nos relacionamos, a través de la promoción de la solidaridad, responsabilidad y participación social entre nuestros empleados.
- **Compromiso con el Medioambiente:** El desarrollo de nuestras actividades provoca impactos ambientales fruto de la utilización de materiales, de energía o de la generación de residuos. Por ello, la compañía tiene un firme compromiso con la innovación y el desarrollo de nuevas ideas que consigan minimizar el impacto ambiental de sus actividades y mejoren la calidad de los servicios.



MUSEO NACIONAL DE ESCULTURA, Cadenas de San Gregorio, Valladolid

Promotor: Ministerio de Cultura



MUSEO NACIONAL DE ESCULTURA, Cadenas de San Gregorio, Valladolid



SAN NICOLAS DE BARI, Burgos

Promotor: Junta de Castilla y León





PARANINFO UNIVERSIDAD ALCALÁ DE HENARES

Promotor: Ministerio de Cultura



COLEGIATA MEDINA DEL CAMPO

Promotor: Fundación del Patrimonio Artístico de Castilla León



PALACIO DUCAL DE PASTRANA

Promotor: Universidad de Alcalá de Henares



AYUNTAMIENTO DE VALLADOLID

Promotor: Ayuntamiento de Valladolid



IGLESIA DE SAN FRANCISCO, Medina de Rioseco

Promotor: Consorcio Almirante



PALACIO DE LA ISLA , Burgos

Promotor: Junta de Castilla León

HOSPITAL DEL REY, Burgos

Promotor: Universidad de Valladolid, Ministerio de Cultura, Excmo. Ayto. de Burgos, Excmo. Diputación de Burgos, Junta de Castilla y León.



MONASTERIO DE LA VID, Burgos

BASÍLICA ALBA DE TORMES

Promotor: Fundación del Patrimonio Artístico de Castilla León

Promotor: Arzobispado de Salamanca



COLEGIO CARACCILO, Alcalá de Henares

Promotor: Universidad Alcalá de Henares



COLEGIO CARACCILO, Alcalá de Henares

Promotor: Universidad Alcalá de Henares



EDIFICIO DE LAS ARCADAS, Zamora

Promotor: Diputación de Zamora





CENTRO DE SALUD GAMONAL, Burgos

Promotor: Junta de Castilla y León





NISSAN, Valladolid

Eylo Motor S.L.



RENAULT, Valladolid

Valladolid Automóvil S. A.





**EDIFICIO POLIVALENTE DE LA
UNIVERSIDAD DE ALCALÁ DE HENARES**

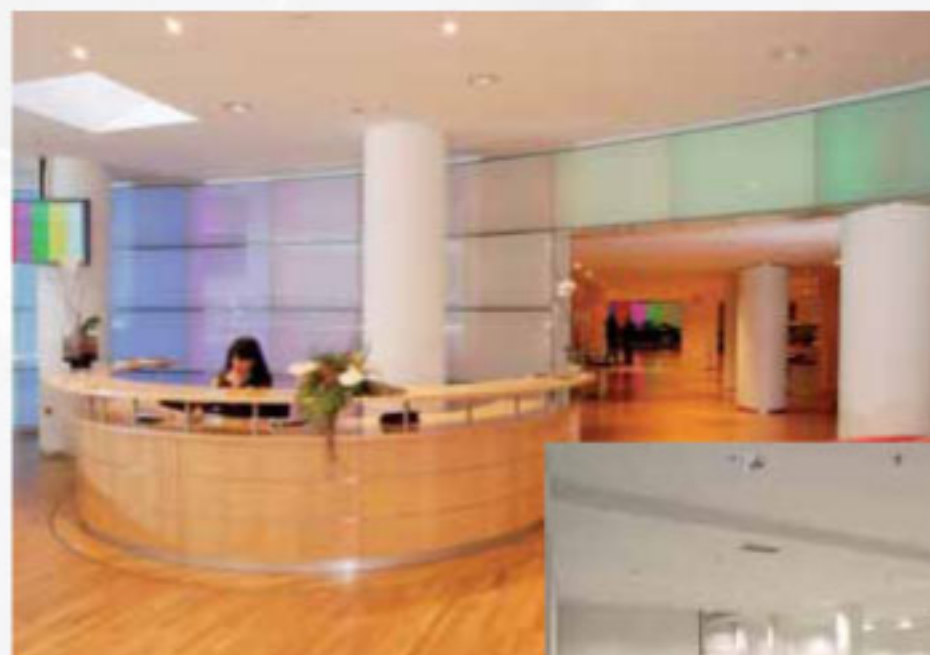
Promotor: Universidad Alcalá de Henares





CIDAUT, Valladolid

Promotor: Fundación CIDAUT



AUDIFORUM, Madrid

Promotor: AUDI España





Punta Paitilla
Avda. Balboa y Vía Italia
Edificio Bahía Balboa
Apartamento 6 B
Ciudad de Panamá, Panamá
+(507) 395 1466
+(507) 66294223
panama@cymyanez.com

Castelló 115, 6º
28006 Madrid
+34 914 111 271
cymyanezm@cymyanez.com

Pío del Río Hortega, 8 - 2
47014 Valladolid
+34 983 352 194
cymyanezv@cymyanez.com